

DÉPARTEMENT DES ALPES-MARITIMES (06)

COMMUNE DU TIGNET (06530)

PLAN LOCAL D'URBANISME



5.1.C. INFORMATIONS RELATIVES À LA SERVITUDE AS1

Plan Local d'Urbanisme approuvé le :
26/01/2007

Révision générale du Plan Local d'Urbanisme
arrêtée le 28/11/2022



Alpicité
Urbanisme, Paysage,
Environnement

SARL Alpicité – Avenue de la Clapière, - 1, résidence la Croisée des Chemins - 05200 Embrun
Tel : 04.92.46.51.80. - Mail : contact@alpicite.fr



TINEETUDE Ingénierie
Bureau d'études en environnement

TINEETUDE INGENIERIE - 30 ch. de Saint-Pierre – 06620 Le Bar le Loup
Tel : 09 84 49 22 00 - Mail : contact@tineetude-ingenierie.fr

LE TIGNET

AS₁ – CONSERVATION DES EAUX

Servitudes résultant de l'instauration de périmètres de protection des eaux potables (souterraines ou superficielles) et des eaux minérales.

Textes de réglementation générale

- Protection des eaux potables :
 - Code de l'environnement : article L.215-13,
 - Code de la santé publique : articles L.1321-2, L.1321-2-1, L.1321-6 et suivants.
- Protection des eaux minérales :
 - Code de la santé publique : articles L.1322-3 à 1322-13, articles R.1322-17 et suivants,
 - Arrêté du 26 février 2007
- Code de l'urbanisme : art L.151-43, L.152-7, R. 151-51 et R. 161-8.

Limitation au droit d'utiliser le sol

– **Périmètres de protection immédiate :**

Il est situé sur la parcelle B3 n°1825.

- Cette zone est signalée et matérialisée par la mise en place de flotteurs au droit de son emprise. Y est incluse une bande de terrain de 5 m de large définie à partir de la cote des plus hautes eaux de la retenue, soit + 37 NGF. Cette bande s'étend sur une longueur de 30 m sur les rives de la retenue ;
- Ces terrains appartiennent en toute propriété à EDF qui en contrôle les accès ;
- Dans ce périmètre, toute activité ou fait en dehors de ceux qui sont nécessités par l'exploitation sont interdits.

– **Périmètre de protection rapprochée :**

Il est constitué d'une bande de terrains au-delà de la bande riveraine, correspondant aux parcelles cadastrées B n°682, 683, 688, 724, 723, 1695, 1745, 1780, 1782, 1784, 1786, 1824, 1825.

- En rive gauche, la limite du périmètre s'étend à l'amont de la piste qui longe la retenue, au-dessus de la cote +41 NGF qui correspond au niveau des plus hautes crues. Cette piste sera équipée d'une barrière interdisant l'accès aux véhicules automobiles exception faite des véhicules de service et de secours ;
- En rive droite de la retenue, la zone incluse correspond à une zone abrupte, inhabitée et pratiquement inaccessible ;
- Prescriptions générales :
Dans ce périmètre, sont interdits :
 - toute construction ;
 - tout rejet d'eaux usées ;
 - tous dépôts de matières polluantes ;
 - tous les ouvrages de collecte et de traitement d'eaux usées et d'évacuations d'effluents traités ;
 - les opérations de lavage, de nettoyage ou de vidange sur les abords, et de déversements de matières ou produits ;
 - les activités touristiques, telles que le motonautisme, les manifestations publiques, les concours de pêches, fêtes ou autres, la navigation à voile et à rame ainsi que les baignades.

LE TIGNET

AS₁ – CONSERVATION DES EAUX

**Servitudes résultant de l'instauration de périmètres de protection des eaux potables
(souterraines ou superficielles) et des eaux minérales.**

Personne ou Service à consulter

- Agence régionale de santé Paca
Délégation territoriale des Alpes-Maritimes
CADAM
147 Boulevard du Mercantour – Bâtiment Mont des Merveilles
06 286 Nice cedex 3

Désignation des points de prélèvement	Dates des DUP propres à chacun
– Retenue de Tanneron (83)	• 12/07/01

LE TIGNET

AS₁ – CONSERVATION DES EAUX

Servitudes résultant de l'instauration de périmètres de protection des eaux potables (souterraines ou superficielles) et des eaux minérales.

Textes de réglementation générale

- Protection des eaux potables :
 - Code de l'environnement : article L.215-13,
 - Code de la santé publique : articles L.1321-2, L.1321-2-1, L.1321-6 et suivants.
- Protection des eaux minérales :
 - Code de la santé publique : articles L.1322-3 à 1322-13, articles R.1322-17 et suivants,
 - Arrêté du 26 février 2007
- Code de l'urbanisme : art L.151-43, L.152-7, R. 151-51 et R. 161-8.

Limitation au droit d'utiliser le sol

– **Périmètres de protection immédiate :**

Il est constitué de la parcelle A n°1527

- Il est visitable mais maintenu fermé par un dispositif à serrure ou à cadenas. Il est nettoyé une fois par an minimum ;
- Toutes activités et faits autres que ceux qui sont rendus nécessaires par le service, l'entretien, la protection et l'amélioration de l'alimentation hydraulique du fonctionnement du puits sont interdits en particulier l'emploi de produits phytosanitaires et d'engrais.
- Périmètre de protection rapprochée :

Il est constitué des parcelles cadastrées A n°1517 à 1526 et 3367 et 3368.

• Prescriptions générales :

- Dans ce périmètre, les activités, installations et dépôts susceptibles d'entraîner une pollution de nature à rendre l'eau impropre à la consommation humaine sont interdits ;
- Toutes les installations et activités existantes pouvant influencer directement ou indirectement sur la qualité des eaux superficielles et ou souterraines doivent être en conformité avec la réglementation en vigueur ;
- Les installations ou activités qui n'obéiraient pas à cette réglementation devront être mises en conformité dans un délai de deux ans.

• Prescriptions particulières :

En dehors des activités liées à l'exploitation ou à la gestion de la prise d'eau, sont interdites les activités suivantes :

– REJETS :

Les rejets, épandages et rejets d'eaux usées de toute nature, directe ou indirecte, de matières de vidange, boues de station d'épuration, compost et lisiers sont interdits.

– ASSAINISSEMENT :

La réalisation de nouveaux réseaux d'assainissement.

– ACTIVITÉS AGRICOLES :

L'utilisation d'engrais ou de produits phytosanitaires, la stabulation ou le pacage des animaux domestiques, ainsi que le stockage de fumiers, purins et autres produits issus des activités agricoles existantes.

– CAMPING

L'installation des campings.

LE TIGNET

AS₁ – CONSERVATION DES EAUX

Servitudes résultant de l'instauration de périmètres de protection des eaux potables (souterraines ou superficielles) et des eaux minérales.

– **DÉCHETS :**

Les dépôts d'ordures ménagères, immondices, détritiques, produits radioactifs.

– **FORAGES, PUITS :**

La création de nouveaux puits et forages.

– **EXCAVATIONS, CARRIÈRES ET SABLIERES :**

Toute création ou extension de carrières et exploitation de matériaux divers, le déversement de tout produit susceptible d'altérer la qualité des eaux de la nappe.

– **DÉPÔTS D'HYDROCARBURES ET DE PRODUITS CHIMIQUES :**

L'installation de canalisations, dépôts ou réservoirs souterrains de produits chimiques et d'hydrocarbures, la mise en place de toute canalisation souterraine nouvelle.

– **CONSTRUCTIONS NOUVELLES :**

Toutes constructions.

– **ÉTABLISSEMENTS CLASSES :**

L'installation d'établissements classés ou utilisant des produits polluants.

Sont réglementées les activités suivantes :

– **RÉSEAU ROUTIER :**

Toute opération réalisée par le service gestionnaire sur le tronçon de réseau routier en limite du périmètre devra intégrer la prise en compte de la protection du point d'eau.

Personne ou Service à consulter

- Agence régionale de santé Paca
Délégation territoriale des Alpes-Maritimes
CADAM
147 Boulevard du Mercantour – Bâtiment Mont des Merveilles
06 286 Nice cedex 3

Désignation des points de prélèvement	Dates des DUP propres à chacun
– Prise d'eau des Veyans	– 29/12/04